



SEDURB

**Secretaria de Saneamento, Habitação e
Desenvolvimento Urbano**

Carlos Guimarães

Subsecretário de Habitação



Parcerias



FEHAB - FUNDO ESTADUAL DE
HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL





Linhas de Atuação

MCMV – Faixa Urbano 1

- ✓ Apoio financeiro para a Infraestrutura **externa** dos empreendimentos:
 - ✓ Saneamento (Água e Esgoto)
 - ✓ Pavimentação e drenagem (Acesso)

Previsão Contratação 2024

Municípios	Quant. UH
Cach. de Itapemirim	360
Cariacica	450
Linhares	400
Serra	400
Vila Velha	672
Total	2.282

Previsão Orçamentária

Contrapartida	Valor
Infraestrutura - R\$ 4.500/Uh	R\$ 10,3 milhões
Renúncia Fiscal - ITCMD	R\$ 14,0 milhões
Total	R\$ 24,3 milhões



Linhas de Atuação

MCMV – Faixa Rural 1

- ✓ Apoio financeiro para a construção da unidade habitacional

Previsão Contratação 2024 →

Previsão Orçamentária

R\$ 28.2 milhões

Municípios	Quant. UH	Municípios	Quant. UH
Afonso Cláudio	60	Iúna	50
Água Doce do Norte	18	Jaguaré	31
Águia Branca	10	Jerônimo Monteiro	38
Alegre	5	Laranja da Terra	19
Alto Rio Novo	13	Mantenópolis	34
Apiacá	50	Marechal Floriano	20
Baixo Guandu	25	Montanha	13
Barra de São Francisco	10	Muniz Freire	24
Boa Esperança	27	Nova Venécia	97
Cachoeiro de Itapemirim	17	Pancas	13
Castelo	26	Pinheiros	29
Colatina	15	Ponto Belo	15
Conceição da Barra	28	Rio Bananal	4
Domingos Martins	21	Santa Leopoldina	12
Governador Lindenberg	52	Santa Maria de Jetibá	11
Guaçuí	100	Santa Teresa	7
Guarapari	12	São Gabriel da Palha	69
Ibatiba	16	São Mateus	25
Ibitirama	41	São Roque do Canaã	10
Iconha	9	Vila Valério	32
Itaguaçu	20	TOTAL	1.128



Linhas de Atuação

MCMV – Faixa Urbano 2

- ✓ Subvenção econômica de **R\$ 20 mil** para a aquisição de unidades habitacionais para proponentes com renda familiar de até 3 salários mínimos
 - ✓ Imóveis em Produção – empreendimentos financiados pela Caixa
 - ✓ Imóveis Novos e Usados – individuais
- ✓ Previsão de Atendimento 2024–2027 – **10 mil unidades (2.500/ano)**
- ✓ Investimento – **R\$ 200 milhões**



Linhas de Atuação

MCMV – Faixa Urbano 2

- ✓ Estatísticas do início do atendimento a partir de 11/03/2024

Requerimentos recebidos	1.302
Deferidos com emissão do Certificado de Concessão do Benefício - CCB	502
Indeferidos	611
Em análise	189



Linhas de Atuação

Total de Investimentos

No ano de 2024

R\$ 102,5 milhões

No período 2024-2027

R\$ 252,5 milhões



SEDURB

**Secretaria de Saneamento, Habitação e
Desenvolvimento Urbano**

Obrigado!